

M E T R Y K A P R O J E K T U B U D O W L A N E G O

Nazwa, adres
obiektu budowlanego
oraz kategoria obiektu

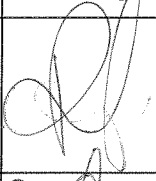
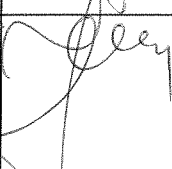
Projekt termomodernizacji budynku ŚHP
Dąbrówka Dolna 46-034, ul. Szkolna 5 dz. nr 405
kat.obiektu IX, wsp.(k)-4,0 ,wsp.(w)-1,5

Imię i Nazwisko Inwestora,
adres

Opolska Wojewódzka Komenda
Ochotniczych Hufców Pracy
ul. Armii Krajowej 4
45-071 Opole

Opracowanie:

"BUDGRAF" BIURO PROJEKTOWO - USŁUGOWE
inż. JÓZEF MURZYNIAK 48-304 NYSA ul. Zjednoczenia 3/1 tel.607-634-571

Zakres opracowania	Imię i nazwisko projektanta,	Numer uprawnień	Podpis	Data
Architektura	mgr inż. arch. Roman Lis	02/OPOKK/2009 UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ BEZ OGRANICZEŃ		III. 2012 r.
Konstrukcja	inż. Józef Murzyniak	OPL/0350/PWOK/07 UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANymi BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNEJ		III. 2012 r.

Spis zawartości projektu budowlanego

1. Dane ogólne
 - 1.1 BIOZ
2. Zaświadczenia i oświadczenia
 - 2.1 Zaświadczenie przynależności do Izb
 - 2.2 Decyzje nadania uprawnień
3. Plan sytuacyjny
 - 3.1 Część opisowa
 - 3.2 Część rysunkowa
4. Projekt architektoniczno/budowlany
 - 4.1 Część opisowa
 - 4.2 Część rysunkowa
5. Inwentaryzacja/ Ekspertyza
 - 5.1 Część opisowa
 - 5.2 Część rysunkowa

Spis treści:

Nazwa	Str.
I. Dane ogólne	
1.1 Dane ogólne	1.
1.2 BIOZ	2.
II. Zaświadczenia i oświadczenia.	
2.1 Oświadczenie projektantów	11.
2.2 Zaświadczenie przynależności do izb	12.
2.3 Decyzja nadania uprawnień	14.
III. Plan sytuacyjny	
3.1 Część opisowa	16.
3.2 Część rysunkowa	18.
IV. Projekt architektoniczno-budowlany.	
Opis techniczny - architektura	19.
1A. Rzut parteru	22.
2A. Rzut I piętra	23.
3A. Rzut poddasza	24.
4A. Przekrój pionowy AA	25.
5A. Rzut dachu	26.
6A. Rzut poddasza – docieplenie stropu	27.
7A. Rzut poddasza – docieplenie dachu	28.
8A. Elewacja zachodnia	29.
9A. Elewacja wschodnia	30.
10A. Elewacja południowa	31.
11A. Elewacja północna	32.
12A. Elewacje kolorystyka	33.
V. Inwentaryzacja techniczna, ekspertyza techniczna	
Inwentaryzacja – opis	34.
Ekspertyza techniczna	36.
1i. Rzut parteru	37.
2i. Rzut I piętra	38.
3i. Rzut poddasza	39.
4i. Rzut dachu	40.
5i. Przekrój pionowy AA	41.
6i. Elewacja zachodnia	42.
7i. Elewacja wschodnia	43.
8i. Elewacja południowa	44.
9i. Elewacja północna	45.

1. DANE OGÓLNE

Dane ogólne :

Obszar oddziaływania
Dz. Nr
405

Środowiskowy Hufiec Pracy ul.
Szkolna 5
Dąbrowka Dolna 46-034

Dane powierzchniowe:

BUDYNEK ŚHP DĄBRÓWKA
Powierzchnia zabudowy ~ 398,0m ² Powierzchnia użytkowa ~ 1050,0m ² Kubatura ~4320,0m ³

"BUDGRAF"
Biuro Projektowo-Usługowe
inż. Józef Murzyniak
48-304 Nysa, ul. Zjednoczenia 3/1
tel. fax 077 435 25 09
NIP 753-198-85-80 REGON 160131637

2. ZAŚWIADCZENIA I OŚWIADCZENIA

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA**

**Projekt termomodernizacji budynku ŚHP w Dąbrowce
Dolnej**

INWESTOR:

Opolska Wojewódzka Komenda
Ochotniczych Hufców Pracy
ul. Armii Krajowej 4
45-071 Opole

**Lokalizacja: Środowiskowy Hufiec Pracy Dąbrowka Dolna
ul. Szkolna 5**

Zakres robót

Zgodny z opisem branży architektura.

Istniejące obiekty budowlane

Wg opisu branży projekt zagospodarowania terenu.

Kolejność wykonywanych robót

Zagospodarowanie placu budowy,
Roboty ziemne,
Roboty budowlano - montażowe,
Roboty wykończeniowe,
Uporządkowanie terenu budowy.

Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Szkolenie pracowników w zakresie BHP
Zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby
zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego

Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych

Zagospodarowanie placu budowy

Zagospodarowanie terenu budowy wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

Wyznaczenia stref niebezpiecznych
wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych,
doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody
odprowadzenia ścieków lub ich utylizacji
urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych
zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego
zapewnienia właściwej wentylacji
zapewnienia łączności telefonicznej
urządzenia składowisk materiałów i wyrobów

Teren budowy lub robót powinien być w miarę potrzeby ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić, co najmniej 1,5 m. W ogrodzeniu placu budowy lub robót powinny być wykonane oddzielne bramy dla ruchu pieszego oraz pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych.

Szerokość ciągu pieszego jednokierunkowego powinna wynosić, co najmniej 0,75 m, a dwukierunkowego 1,20 m. Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć i oznakować miejsca postojowe na terenie budowy. Szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy lub robót powinna być dostosowana do używanych środków transportowych. Drogi i ciągi pieszce na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym. Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów. Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%. Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu. Przejścia o pochyleniu większym niż 15 % należy zaopatrzyć w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach nie mniejszych niż 0,40 m lub schody o szerokości nie mniejszej niż 0,75 m, zabezpieczone, co najmniej z jednej strony balustradą. Balustrada składa się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,10 m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem.

Strefa niebezpieczna, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym. Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0 m. Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi. Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45° w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty. Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione.

Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być zaprojektowane i wykonane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego,

lecz chroniły pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym.

Roboty związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

Nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż:

- 3,0 m – dla linii o napięciu znamionowym nie przekraczającym 1 kV,
- 5,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 kV, lecz nie przekraczającym 15 kV,
- 10,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 kV, lecz nie przekraczającym 30 kV,
- 15,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30 kV, lecz nie przekraczającym 110 kV,
- 30,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110 kV.

Żurawie samojezdne, koparki i inne urządzenia ruchome, które mogą zbliżyć się na niebezpieczną odległość do w/w napowietrznych lub kablowych linii elektroenergetycznych, powinny być wyposażone w sygnalizatory napięcia. Rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych. Rozdzielnice powinny być usytuowane w odległości nie większej niż 50,0 m od odbiorników energii.

Przewody elektryczne zasilające urządzenia mechaniczne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, a ich połączenia z urządzeniami mechanicznymi wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia.

Okresowe kontrole stanu stacjonarnych urządzeń elektrycznych pod względem bezpieczeństwa powinny być przeprowadzane, co najmniej jeden raz w miesiącu, natomiast kontrola stanu i oporności izolacji tych urządzeń, co najmniej dwa razy w roku, a ponadto:

- 6. przed uruchomieniem urządzenia po dokonaniu zmian i napraw części elektrycznych i mechanicznych,
- 7. przed uruchomieniem urządzenia, jeżeli urządzenie było nieczynne przez ponad miesiąc,
- 8. przed uruchomieniem urządzenia po jego przemieszczeniu.

W przypadkach zastosowania urządzeń ochronnych różnicowoprądowych w w/w instalacjach, należy sprawdzać ich działanie każdorazowo przed przystąpieniem do pracy. Dokonywane naprawy i przeglądy urządzeń elektrycznych powinny być odnotowywane w książce konserwacji urządzeń.

Należy zapewnić dostateczną ilość wody zdanej do picia pracownikom zatrudnionym na budowie oraz do celów higieniczno - sanitarnych, gospodarczych i przeciwpożarowych.

Ilość wody do celów higienicznych przypadająca dziennie na każdego pracownika jednocześnie zatrudnionego nie może być mniejsza niż:

- 1. 120 l – przy pracach w kontakcie z substancjami szkodliwymi, trującymi lub zakaźnymi albo powodującymi silne zabrudzenie pyłami, w tym 20 l w przypadku korzystania z natrysków,
- 2. 90 l - przy pracach brudzących, wykonywanych w wysokich temperaturach lub wymagających zapewnienia należytej higieny procesów technologicznych, w tym 60 l w przypadku korzystania z natrysków,
- 3. 30 l – przy pracach nie wymienionych w pkt. „a” i „b”.

Niezależnie od ilości wody określonej w pkt. „a”, „b”, „c” należy zapewnić, co najmniej 2,5 l na dobę na każdy metr kwadratowy powierzchni terenu poza budynkami, wymagającej polewania (tereny zielone, utwardzone ulice, place itp.)

Pracownikom zatrudnionym w warunkach szczególnie uciążliwych należy zapewnić:

- posiłki wydawane ze względów profilaktycznych,
- napoje, których rodzaj i temperatura powinny być dostosowane do warunków wykonywania pracy

Posiłki profilaktyczne należy zapewnić pracownikom wykonującym prace:

- 6. związane z wysiłkiem fizycznym, powodującym w ciągu zmiany roboczej efektywny wydatek energetyczny organizmu powyżej 1500 kcal u mężczyzn i powyżej 1 000 kcal u kobiet, wykonywane na otwartej przestrzeni w okresie zimowym; za okres zimowy uważa się okres od dnia 1 listopada do dnia 31 marca.

Napoje należy zapewnić pracownikom zatrudnionym:

- 7. przy pracach na otwartej przestrzeni przy temperaturze otoczenia poniżej 10°C lub powyżej 25°C.

Pracownik może przyrządzać sobie posiłki we własnym zakresie z produktów otrzymanych od pracodawcy. Pracownikom nie przysługuje ekwiwalent pieniężny za posiłki i napoje.

Na terenie budowy powinny być urządzone i wydzielone pomieszczenia higieniczno – sanitarne i socjalne – szatnie (na odzież roboczą i ochronną), umywalnie, jadalnie, suszarnie oraz ustępy. Dopuszczalne jest korzystanie z istniejących na terenie budowy pomieszczeń i urządzeń higieniczno – sanitarnych inwestora, jeżeli przewiduje to zawarta umowa. Zabrania się urządzania w jednym pomieszczeniu szatni i jadalni w przypadkach, gdy na terenie budowy, na której roboty budowlane wykonuje więcej niż 20 – pracujących. W takim przypadku, szafki na odzież powinny być dwudzielne, zapewniające możliwość przechowywania oddzielnie odzieży roboczej i własnej. W pomieszczeniach higieniczno –

sanitarnych mogą być stosowane ławki, jako miejsca siedzące, jeżeli są one trwale przytwierdzone do podłoża.

Jadalnia powinna składać się z dwóch części:

1. jadalni właściwej, gdzie powinno przypadać co najmniej 1,10 m² powierzchni na każdego z pracowników jednocześnie spożywających posiłek,
2. pomieszczeń do przygotowywania, wydawania napojów oraz zmywania naczyń stołowych.

W przypadku usytuowania pomieszczeń higieniczno – sanitarnych w kontenerach dopuszcza się niższą wysokość tych pomieszczeń, tj. do 2,20 m.

Na terenie budowy powinny być wyznaczone oznakowane, utwardzone i odwodnione miejsca do składania materiałów i wyrobów. Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunienia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń. Materiały drobnicowe powinny być ułożone w stosy o wysokości nie większej niż 2,0 m, a stosy materiałów workowanych ułożone w warstwach krzyżowo do wysokości nieprzekraczającej 10 – warstw.

Odległość stosów przy składowaniu materiałów nie powinna być mniejsza niż:

- 0,75 m - od ogrodzenia lub zabudowań,
- 5,00 m - od stałego stanowiska pracy.

Opieranie składowanych materiałów lub wyrobów o płoty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych, konstrukcje wsporcze sieci trakcyjnej lub ściany obiektu budowlanego jest zabronione. Wchodzenie i schodzenie ze stosu utworzonego ze składowanych materiałów lub wyrobów jest dopuszczalne przy użyciu drabiny lub schodów.

Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych. Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych. W pomieszczeniach zamkniętych należy zapewnić wymianę powietrza, wynikającą z potrzeb bezpieczeństwa pracy. Wentylacja powinna działać sprawnie i zapewniać dopływ świeżego powietrza. Nie może ona powodować przeciągów, wyzębienia lub przegrzewania pomieszczeń pracy.

Roboty ziemne

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót ziemnych:

- upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu (brak wygradzenia wykopu balustradami; brak przykrycia wykopu),
- zasypanie pracownika w wykopie wąskoprzestrzennym (brak zabezpieczenia ścian wykopu przed obsunięciem się; obciążenie klina naturalnego odłamu gruntu urobkiem pochodzącym z wykopu),
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wygradzenia strefy niebezpiecznej).

Roboty ziemne powinny być prowadzone na podstawie projektu określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót.

Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak:

- elektroenergetyczne,
- gazowe,
- telekomunikacyjne,
- ciepłownicze,
- wodociągowe i kanalizacyjne,

powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci i sposobu wykonywania tych robót. W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.

W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach, należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego. Poręcze balustrad powinny znajdować się na wysokości 1,10 m nad terenem i w odległości nie mniejszej niż 1,0 m od krawędzi wykopu. Wykopy o ścianach pionowych nie umocnionych bez rozparcia lub podparcia mogą być wykonywane tylko do głębokości 1,0 m w gruntach zwartych, w przypadku gdy teren przy wykopie nie jest obciążony w pasie o szerokości równej głębokości wykopu. Wykopy bez umocnień o głębokości większej niż 1,0 m, lecz nie większej od 2,0 m można wykonywać, jeżeli pozwalają na to wyniki badań gruntu i dokumentacja geologiczno – inżynierska.

Bezpieczne nachylenie ścian wykopów powinno być określone w dokumentacji projektowej wówczas, gdy:

- roboty ziemne wykonywane są w gruncie nawodnionym,
- teren przy skarpie wykopu ma być obciążony w pasie równym głębokości wykopu,
- grunt stanowią łyły skłonne do pęcznienia,

- wykopu dokonuje się na terenach osuwiskowych,
- głębokość wykopu wynosi więcej niż 4,0 m.

Jeżeli wykop osiągnie głębokość większą niż 1,0 m od poziomu terenu, należy wykonać zejście (wejście) do wykopu. Odległość pomiędzy zejściami (wejściami) do wykopu nie powinna przekraczać 20,0 m. Należy również ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane przez, co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego. Dotyczy to prac wykonywanych w wykopach i wyrobiskach o głębokości większej od 2,0 m. Składowanie urobku, materiałów i wyrobów jest zabronione:

- w odległości mniejszej niż 0,60 m od krawędzi wykopu, jeżeli ściany wykopu są obudowane oraz jeżeli obciążenie urobku jest przewidziane w doborze obudowy,
- w strefie klina naturalnego odłamu gruntu, jeżeli ściany wykopu nie są obudowane.

Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu. W czasie wykonywania robót ziemnych nie powinno dopuszczać się do tworzenia nawisów gruntu. Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką, nawet w czasie postoju jest zabronione. Zakładanie obudowy lub montaż rur w uprzednio wykonanym wykopie o ścianach pionowych i na głębokości powyżej 1,0 m wymaga tymczasowego zabezpieczenia osób kłatkami osłonowymi lub obudową prefabrykowaną.

Roboty budowlano – montażowe

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak zabezpieczenia obrysu stropu; brak zabezpieczenia otworów technologicznych w powierzchni stropu; brak zabezpieczenia otworów prowadzących na płyty balkonowe);
- przygniecenie pracownika płytą prefabrykowaną wielkowymiarową podczas wykonywania robót montażowych przy użyciu żurawia budowlanego (przebywanie pracownika w strefie zagrożenia, tj. w obszarze równym rzutowi przemieszczanego elementu, powiększonym z każdej strony o 6,0 m).

Roboty montażowe konstrukcji stalowych i prefabrykowanych elementów wielkowymiarowych mogą być wykonywane na podstawie projektu montażu oraz planu „bioz” przez pracowników zapoznanych z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanych maszyn i innych urządzeń technicznych.

Przebywanie osób na górnych płaszczyznach ścian, belek, słupów, ram lub kratownic oraz na dwóch niższych kondygnacjach, znajdujących się bezpośrednio pod kondygnacją, na której prowadzone są roboty montażowe, jest zabronione.

Prowadzenie montażu z elementów wielkowymiarowych jest zabronione:

- przy prędkości wiatru powyżej 10 m/s,
- przy złej widoczności o zmierzchu, we mgle i w porze nocnej, jeżeli stanowiska pracy nie mają wymaganego przepisami odrębnego oświetlenia.

Odległość pomiędzy skrajnią podwozia lub platformy obrotowej żurawia a zewnętrznymi częściami konstrukcji montowanego obiektu budowlanego powinna wynosić co najmniej 0,75 m.

Zabronione jest w szczególności:

- przechodzenia osób w czasie pracy żurawia pomiędzy obiektami budowlanymi a podwoziem żurawia lub wychylania się przez otwory w obiekcie budowlanym,
- składowanie materiałów i wyrobów pomiędzy skrajnią żurawia budowlanego lub pomiędzy torowiskiem żurawia a konstrukcją obiektu budowlanego lub jego tymczasowymi zabezpieczeniami.

Punkty świetlne przy stanowiskach montażowych powinny być tak rozmieszczone, aby zapewniały równomierne oświetlenie, bez ostrych cieni i olśnień osób.

Elementy prefabrykowane można zwolnić z podwieszenia po ich uprzednim zamocowaniu w miejscu wbudowania.

W czasie zakładania stężeń montażowych, wykonywania robót spawalniczych, odczepiania elementów prefabrykowanych z zawiesi i betonowania styków należy stosować wyłącznie pomosty montażowe lub drabiny rozstawne.

W czasie montażu, w szczególności słupów, belek i wiązarów, należy stosować podkładki pod liny zawiesi, zapobiegające przetarciu i załamaniu lin.

Podnoszenie i przemieszczanie na elementach prefabrykowanych osób, przedmiotów, materiałów lub wyrobów jest zabronione.

Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1,0 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone balustradą przed upadkiem z wysokości.

Balustradami powinny być zabezpieczone:

- krawędzie stropów nie budowanych ścianami zewnętrznymi,
- pozostawione otwory w ścianach (drzwiowe, balkonowe, szybów dźwigowych).

Otwory w stropach na których prowadzone są prace lub do których możliwy jest dostęp ludzi, należy zabezpieczyć przed możliwością wypadnięcia lub ogrodzić balustradą.

Przemieszczanie w poziomie stanowisko pracy powinno mieć zapewnione mocowanie końcówki linki

bezpieczeństwa do pomocniczej liny ochronnej lub prowadnicy poziomej, zamocowanej na wysokości około 1,50 m wzdłuż zewnętrznej strony krawędzi przejścia.

Wytrzymałość i sposób zamocowania prowadnicy, powinny uwzględniać obciążenie dynamiczne spadającej osoby.

W przypadku gdy zachodzi konieczność przemieszczenia stanowiska pracy w pionie, linka bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa powinna być zamocowana do prowadnicy pionowej za pomocą urządzenia samohamującego.

Długość linki bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa nie powinna być większa niż 1,50 m.

Amortyzatory spadania nie są wymagane, jeżeli linki asekuracyjne są mocowane do linek urządzeń samohamujących, ograniczających wystąpienie siły dynamicznej w momencie spadania, zwłaszcza aparatów bezpieczeństwa lub pasów bezwładnościowych.

Osoby korzystające z urządzeń krzesełkowych, drabin linowych lub ruchomych podestów roboczych powinny być dodatkowo zabezpieczone przed upadkiem z wysokości za pomocą prowadnicy pionowej, zamocowanej niezależnie od lin nośnych drabiny, krzeselka lub podestu.

Ponadto, należy ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane, przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego.

Dotyczy to prac wykonywanych na wysokości powyżej 2,0 m w przypadkach, w których wymagane jest zastosowanie środków ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości.

Roboty wykończeniowe

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót wykończeniowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak balustrad ochronnych przy podestach roboczych rusztowania; brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości przy wykonywaniu robót związanych z montażem lub demontażem rusztowania),
- uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej korzystającej z ciągu pieszego usytuowanego przy budowanym lub remontowanym obiekcie budowlanym (brak wygrozdzenia strefy niebezpiecznej).

Roboty wykończeniowe zewnętrzne (elewacja budynku) mogą być wykonywane przy użyciu ruchomych podestów roboczych oraz rusztowań np. „MOSTOSTAL – BAUMANN”, „BOSTA – 70”, „STALKOL”, „RR - 1/30”, „PLETTAC”, „ROCO – 1”. Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta lub projektem indywidualnym.

Osoby zatrudnione, przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy podestów roboczych powinien posiadać wymagane uprawnienia. Osoby dokonujące montażu i demontażu rusztowań obowiązane są do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości.

Przed montażem i demontażem rusztowań należy wyznaczyć i wygrodzić strefę niebezpieczną.

Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.

Odbiór rusztowania dokonuje się wpisem do dziennika budowy lub w protokół odbioru technicznego. W przypadku rusztowań systemowych dopuszczalne jest umieszczenie poręczy ochronnej na wysokości 1,00 m. Rusztowania z elementów metalowych powinny być uziemione i posiadać instalację piorunochronną. Rusztowania usytuowane bezpośrednio przy drogach, ulicach oraz w miejscach przejazdów i przejść dla pieszych, powinny posiadać daszki ochronne i osłonę z siatek ochronnych.

Stosowanie siatek ochronnych nie zwalnia z obowiązku stosowania balustrad.

Roboty wykończeniowe wewnętrzne mogą być wykonywane z rusztowań składanych typu „Warszawa” (roboty tynkarskie, montażowe, instalacyjne) oraz drabin rozstawnych (roboty malarskie). Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta. Montaż i demontaż tego typu rusztowań może być przeprowadzony tylko i wyłącznie przez osoby odpowiednio przeszkolone w zakresie jego konstrukcji, montażu i demontażu.

Rusztowania tego typu powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem. Dopuszcza się wykonywanie robót malarskich przy użyciu drabin rozstawnych tylko do wysokości nieprzekraczalnej 4,0 m od poziomu podłogi. Drabiny należy zabezpieczyć przed poślizgiem i rozsunięciem się oraz zapewnić ich stabilność.

W pomieszczeniach, w których będą prowadzone roboty malarskie roztworami wodnymi, należy wyłączyć instalację elektryczną i stosować zasilanie, które nie będzie mogło spowodować zagrożenia prądem elektrycznym.

Przy ręcznej lub mechanicznej obróbce elementów kamiennych, pracownicy powinni używać środków ochrony indywidualnej, takich jak:

- gogle lub przyłbice ochronne,
- hełmy ochronne,
- rękawice wzmocnione skórą,
- obuwie z wkładkami stalowymi chroniącymi palce stóp.

Stanowiska pracy powinny umożliwić swobodę ruchu, niezbędną do wykonywania pracy.

Maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych:

- pochwycenie kończyny górnej lub kończyny dolnej przez napęd (brak pełnej osłony napędu),
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wygradzenia strefy niebezpiecznej),
- porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi).

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności. Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, nie podlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczno – ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń. Operatorzy lub maszyniści żurawi, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Stanowiska pracy operatorów maszyn lub innych urządzeń technicznych, które nie posiadają kabin, powinny być:

1. zadaszone i zabezpieczone przed spadającymi przedmiotami,
2. osłonięte w okresie zimowym.

Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia. Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy. Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy. Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika. Szkolenia wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 – miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy. Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 – lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku. Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów żurawi, maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Powyższy wymóg nie dotyczy betoniarek z silnikami elektrycznymi jednofazowymi oraz silnikami trójfazowymi o mocy do 1 KW. Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników. Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych

kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków. Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

Przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy:

- a) niewłaściwa ogólna organizacja pracy
 - nieprawidłowy podział pracy lub rozplanowanie zadań,
 - niewłaściwe polecenia przełożonych,
 - brak nadzoru,
 - brak instrukcji posługiwania się czynnikami materialnym,
 - tolerowanie przez nadzór odstępstw od zasad bezpieczeństwa pracy,
 - brak lub niewłaściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii,
 - dopuszczenie do pracy człowieka z przeciwwskazaniami lub bez badań lekarskich;
- b) niewłaściwa organizacja stanowiska pracy:
 - 4. niewłaściwe usytuowanie urządzeń na stanowiskach pracy,
 - 5. nieodpowiednie przejścia i dojścia,
 - 6. brak środków ochrony indywidualnej lub niewłaściwy ich dobór

Przyczyny techniczne powstania wypadków przy pracy:

- 5. niewłaściwy stan czynnika materialnego:
 - 6. wady konstrukcyjne czynnika materialnego będące źródłem zagrożenia,
 - 7. niewłaściwa stateczność czynnika materialnego,
 - 8. brak lub niewłaściwe urządzenia zabezpieczające,
 - 9. brak środków ochrony zbiorowej lub niewłaściwy ich dobór,
 - 10. brak lub niewłaściwa sygnalizacja zagrożeń,
 - 11. niedostosowanie czynnika materialnego do transportu, konserwacji lub napraw;
- 6. niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego:
 - zastosowanie materiałów zastępczych,
 - niedotrzymanie wymaganych parametrów technicznych;
- 7. wady materiałowe czynnika materialnego:
 - ukryte wady materiałowe czynnika materialnego;
- 8. niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego:
 - nadmierna eksploatacja czynnika materialnego,
 - niedostateczna konserwacja czynnika materialnego,
 - niewłaściwe naprawy i remonty czynnika materialnego.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,

Na podstawie:

- 1. oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy
- 2. wykazu prac szczególnie niebezpiecznych,
- 3. określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych,
- 4. wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby,
- 5. wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej

kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

- 1. zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed

- zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,
2. zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.
 3. W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.

4. Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).
5. Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

Podstawa prawna opracowania:

- ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t. jedn. Dz.U. z 1998 r. Nr 21 poz.94 z późn.zm.)
- art.21 „a” ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2000 r. Nr 106 poz.1126 z późn.zm.)
- ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym (Dz.U.Nr 122 poz.1321 z późn.zm.)
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (Dz.U. Nr 151 poz.1256)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie szczególnych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.Nr62 poz. 285)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz.U.Nr 62 poz. 287)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz.U.Nr 62 poz. 288)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie uprawnień rzeczoznawców do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy, zasad opiniowania projektów budowlanych, w których przewiduje się pomieszczenia pracy oraz trybu powoływania członków Komisji Kwalifikacyjnej do Oceny Kandydatów na Rzeczoznawców (Dz.U.Nr 62 poz. 290)
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie profilaktycznych posiłków i napojów (Dz.U.Nr 60 poz. 278)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.Nr 129 poz. 844 z późn.zm.)
- rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U.Nr 118 poz. 1263)
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 16 lipca 2002 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz.U.Nr 120 poz. 1021)
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.Nr 47 poz. 401).

OPRACOWAŁ:

“BUDGRAF”
Biuro Projektowo-Usługowe
inż. Józef Murzyniak
48-304 Nysa, ul. Zjednoczenia 3/1
tel/fax 077 435 25 09
NIP 753-198-85-80 REGON 160131637

3. PLAN SYTUACYJNY

PLAN SYTUACYJNY

1.Podstawa opracowania

1.1.FORMALNA

- a) Zlecenie Inwestora i umowa
- b) Obowiązujące przepisy prawa budowlanego i aktów wykonawczych.
- c) Normy i normatywy związane z projektowaniem.
- d) Świadectwa, aprobaty, decyzje o dopuszczeniu do stosowania w budownictwie, dotyczące systemów firmowych ocieplenia ścian zewnętrznych budynków będące odmianą metody lekkiej, w tym zwłaszcza systemu dociepleń "KREISEL". Aprobata Techniczna ITB AT-15-5546/2002
- e) Wzorniki kolorów farb silikatowych firmy „KREISEL”
- f) Technologia mocowania izolacji termicznej" firmy "KOELNER" – Wrocław.
- g) Informacje techniczne i literatura.

1.2.TECHNICZNA

- a) Wizja projektanta w terenie. Inwentaryzacja części budynku przewidziana do termomodernizacji.
- b) Opinia konstruktora o stanie technicznym budynku.
- c) Program użytkowy ustalony przez Inwestora i uzgadniany w trakcie opracowywania koncepcji projektu

2.OPIS TERENU -STAN ISTNIEJĄCY

Teren lokalizacji obiektów stanowi zabudowa wiejska, budynków mieszkalnych i gospodarczych. Działka nr 405 położona jest w zachodniej części Dąbrówki Dolnej, na początku wsi. Budynek ustawiony jest szczytem równoległe do drogi. W pobliżu od strony północnej znajduje się kościół. Od południa działkę otaczają grunty rolne, od wschodu zabudowania jednorodzinne mieszkalne, i gospodarcze, od strony zachodniej zlokalizowane jest boisko do piłki nożnej.

Opracowywany budynek jest budynkiem dawnej Szkoły Podstawowej przekazany na cele dydaktyczno szkoleniowe Środowiskowego Ochotniczego Hufca Pracy.

2.1 FUNKCJA OBIEKTU:

Bydynek szkoleniowy ŚHP Dąbrówka Dolna

Powierzchnia zabudowy ~ 398,0m²

Powierzchnia użytkowa ~ 1050,0m²

Kubatura ~4320,0m³

2.2 WYSOKOŚĆ OBIEKTU:

Budynek II kondygnacyjny częściowo podpiwniczony (poziom kalenicy 14,56 m powyżej poziomu przyległego terenu, dach niższy dobudówki 9,81 m).

Poziom posadzki przyziemia przyjęto na poziomie

+0,41 i +0,84 nad poziom istniejącego terenu.

Wysokości użytkowe pomieszczeń:

-3,41m, 2,84 m, 2,55 m

2.3 USYTUOWANIE OBIEKTU:

Wg załącznika mapowego bez zmian

2.4 DOJAZDY I DOJŚCIA PIESZE :

Dojazdy i dojścia piesze od strony drogi głównej, wykorzystanie istniejącego chodnika i

wjazdu komunikacyjnego.

3.UZBROJENIE TERENU

Wszystkie elementy uzbrojenia terenu bez zmian.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA :	PROJEKTANT:	PODPIS:
Budgraf		
	inż. Józef Murzyniak uprawnienia nr OPL/0350/PWOK/07 uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjnej	
	mgr inż Roman Lis uprawnienia nr 02/OPOKK/2009 uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń	

4. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

ARCHITEKTURA

Projekt termomodernizacji budynku ŚHP Dąbrówka Dolna.

ul. Szkolna 5 dz. nr 405

Dąbrówka Dolna

Spis zawartości:

- część opisowa

Opis techniczny

3str.

- część rysunkowa

- | | |
|--|------------|
| • Rzut parteru | rys. nr 1 |
| • Rzut I piętra | rys. nr 2 |
| • Rzut II piętra | rys. nr 3 |
| • Rzut dachu | rys. nr 4 |
| • Przekrój pionowy A-A | rys. nr 5 |
| • Rzut poddasza – docieplenie stropu | rys. nr 6 |
| • Rzut poddasza – docieplenie połaci dachu | rys. nr 7 |
| • Elewacja zachodnia | rys. nr 8 |
| • Elewacja wschodnia | rys. nr 9 |
| • Elewacje południowa | rys. nr 10 |
| • Elewacja północna | rys. nr 11 |
| • Elewacje – kolor | rys. nr 12 |

Przedmiotem opracowania jest docieplenie ścian zewnętrznych budynku w którym mieści się Środowiskowy Hufiec Pracy.

Teren nie jest objęty ochroną konserwatorską, obiekt nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie znajduje się w granicach terenu szkód górniczych.

Działka jest uzbrojona we wszystkie media. Zagospodarowanie działki nie ulegnie zmianie.

Celem inwestycji jest poprawienie izolacyjności ściany zewnętrznej budynku, zmniejszenie strat ciepła i kosztów jego dostarczenia.

Ponadto inwestycja obejmuje: naprawę uszkodzonych tynków, cokołów, wymianę obróbek blacharskich związanych z ociepleniem.

1. Dane techniczne budynku

Rodzaj danych tech.	Wskaźniki
Powierzchnia zabudowy (m ²)	398,00m ²
Kubatura (m ³)	4320,0m ³
Wysokość budynku (m) dach główny	14,56m.
Wysokość budynku (m) dach niższy	9,81
Długość budynku (m)	33,31m
Szerokość budynku (m)	13,32m
Ilość kondygnacji naziemnych	2
Wysokość pom. użytkowych (m)	3,98-2,55
Nachylenie połaci dachu (°)	35~45
Średnia wysokość okapu nad terenem (m)	7,22-10,44-10,83
Porównawczy poziom podłogi parteru ±0,00	1,03 npt

Istniejący budynek o rzucie w kształcie zbliżony do dwóch prostokątów, forma zwarta – budynek wolno stojący. Ściany zewnętrzne z cegły pełnej murowanej na zaprawie cementowo-wapiennej.

Ściany wewnętrzne z cegły pełnej lub dziurawki 42, 24, 12 i 6,5 cm. Schody kamienne.

Fundamenty istniejące kamienne. Dach w części głównej wielospadowy z lukarnami pokrycie dachu- blachodachówka, w części niższej dach dwu spadowy o pokryciu dachówka karpiówka układana w koronkę.

Budynek jest wyposażony w instalacje : elektryczną, wod.-kan., c.o, telefon, internet. W budynku są nowe okna PCV.

II. Etapy wykonania robót

Na podstawie danych z inwentaryzacji przedmiotowego budynku wynika konieczność docieplenia ścian zewnętrznych budynku styropianem o grubości 14cm. EPS-70-040

Prace należy wykonać zgodnie z instrukcją ocieplenia budynku systemu Kreisel lub równoważnych.

Przed przystąpieniem do prac należy wykonać konieczne prace remontowe tynków zewnętrznych na elewacjach, czyszczenie lub zbitcie całkowite powierzchni. Wymienić stare parapety okienne na nowe ocynkowane.

L.p.	Nazwa przegrody	Stan istniejący W/m ² xK	Stan projektowany W/m ² xK
1.	Ściany zewnętrzne budynku	1,05	0,22
2.	Ściany zewnętrzne dobudówki	1,92	0,25
3.	Ściany zewnętrzne- szczytowa dobudówki	1,96	0,22

4.	Dach budynku	0,74	0,21
5.	Dach dobudowy budynku	1,79	0,22
6.	Strop poddasza	1,08	0,21

III. Roboty wykończeniowe

1. Parapety:

1.1 na zewnątrz z blachy ocynkowanej, kolor brązowy.



2. Tynki, obłożenia ścian:

2.1. Tynki zewnętrzne - tynk silikatowy wg systemu Kreisel.

2.2. Cokół nad poziomem przyległego terenu do oczyszczenia.

IV. Kolorystyka

Projektowana kolorystyka zewnętrzna budynku: ściany w kolorze 21110, cokół 26604

JEDNOSTKA PROJEKTOWA :	PROJEKTANT:	PODPIS:
Budgraf		
	inż. Józef Murzyński uprawnienia nr OPL/0350/PWOK/07 uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjnej	
	mgr inż. Roman Lis uprawnienia nr 02/OPOKK/2009 uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń	

5. INWENTARYZACJA TECHNICZNA/EKSPERTYZA TECHNICZNA

INWENTARYZACJA

OPIS TECHNICZNY

Budynku Środowiskowego Hufca Pracy w Dąbrowce Dolnej.
ul. Szkolna 5 dz. nr 405
Dąbrowka Dolna

Spis treści:

- 1. Usytuowanie budynku**
- 2. Rozwiązania materiałowo – konstrukcyjne;**
- 3. Wykonanie zewnętrzne budynku;**
- 4. Dane powierzchniowe;**
- 5. Ekspertyza techniczna**

Opracował:
inż. Józef Murzyniak

1. Usytuowanie i układ przestrzenny budynku:

- inwentaryzowany budynek usytuowany jest w zachodniej części Dąbrówki Dolnej, na początku wsi
- budynek ustawiony jest szczytem równolegle do drogi
- od strony północnej zlokalizowany jest kościół
- od południa grunty rolne
- od wschodu zabudowania jednorodzinne
- od zachodu boisko
- podejście do budynku z głównego ciągu znajduje się od strony północno zachodniej elewacji
- budynek składa się z pomieszczeń sal dydaktycznych, administracji, kuchni, jadalni, pokoi mieszkalnych
- budynek posadowiony jest na fundamentach kamiennych. Poziom parteru budynku +0,00, poziom piwnic ok.-2,50m

2. Rozwiązania materiałowo – konstrukcyjne

a) Rodzaje elementów konstrukcyjnych:

- fundamenty kamienne
- ściany przyziemia – murowane tradycyjnie z cegły pełnej
- stropy – drewniane (nad piwnicą KLEINA)
- ściany konstrukcyjne kondygnacji naziemnych - murowane
- schody zewnętrzne obłożone płytkami ceramicznym, wewnętrzne drewniane (do piwnicy betonowe)
- dach w konstrukcji drewnianej , pokrycie nad częścią główną blacha dachówko podobna, nad dobudówką dachówka ceramiczna, karpiówka w koronkę.

b) Ściany działowe:

- murowane ceglane, oraz lekkie z płyt GK na ruszcie

c) Stolarka - okienna i drzwiowa .

- Wymienione na nowe PCV, komorowe, plastikowe koloru białego.

3. Wykończenie zewnętrzne budynku.

Ściany zewnętrzne, osłonowe, szczytowe – otynkowane, nie pomalowane i nie ocieplone.

Ściana zewnętrzna południowa w dobudówce - nie otynkowana nie pomalowana i nie ocieplona.

Cokół w budynku głównym jest ceglany, pomalowany w kolorze brązowym.

Chodniki przy budynku – opaska z betonu.

Rodzaj danych tech.	Wskaźniki
Powierzchnia zabudowy (m ²)	398,00m ²
Kubatura (m ³)	4320,0m ³
Wysokość budynku (m) dach główny	14,56m.
Wysokość budynku (m) dach niższy	9,81
Długość budynku (m)	33,03m
Szerokość budynku (m)	13,04m
Ilość kondygnacji naziemnych	2
Wysokość pom. użytkowych (m)	3,98-2,55
Nachylenie połaci dachu (°)	35-45
Średnia wysokość okapu nad terenem (m)	7,22-10,44-10,83
Porównawczy poziom podłogi parteru ±0,00	1,03 npt

Opracował:

BUDGRAF
Biuro Projektowo-Usługowe
Inż. Józef Murzyniak
18-304 Nysa, ul. Zjednoczenia 3/1
tel/fax 077/435125 09
P 753-198-85-80 REGON 160131637

Ekspertyza techniczna :

Ekspertyza techniczna wykonana pod względem możliwości termomodernizacji budynku ŚHP
Dąbrowce Dolnej, ul. Szkolna 5

Dane Inwestora stwierdzają, iż w budynku występują od dłuższego czasu niedogrzewania i zwiększone zużycie ciepła w pomieszczeniach przyległych do szczytów i półszczytów.

Przyczyny to niedostateczna izolacyjność ścian zewnętrznych, oraz połaci dachowych, w porównaniu do obecnych wymogów normowych oraz postępujące zużycie techniczne elementów ścian osłonowych takich jak:

- zaprawa w spoinach
- tynki na powierzchni ściany i ościeżach
- obróbki blacharskie
- parapety

1.Stan techniczny budynku oceniono jako dobry.

Nie stwierdzono uszkodzeń wynikających z nieprawidłowej pracy konstrukcji obiektu. Główne zniszczenia wynikają ze zużycia technicznego elementów wykończenia. Fundamentów budynku nie badano ale brak zarysowań i spękań świadczy o ich prawidłowej pracy. Nadproża i podciągi stan dobry. Stropy w stanie technicznym dostatecznym.

2.Główne elementy konstrukcyjne :

- ściany (murowane z cegły pełnej ceramicznej na zaprawie wap.) –stan techniczny dobry
- wieżba dachowa w stanie dobrym tylko poszczególne elementy przewiduje się wymienić 2
- stropy stan techniczny dobry
- pokrycie dachowe stan dobry
- nadproża stan techniczny dobry

4.Funkcja:

- mieszkalna zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Projektowane docieplenie ścian zewnętrznych budynku metodą lekką mokrą, ocieplenie stropu ostatniej kondygnacji oraz ocieplenie dachu może być wykonane, nie pogorszy warunków stanu bezpieczeństwa konstrukcji i użytkowania.

Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z przepisami BHP i pod nadzorem uprawnionych osób.

Opracował :


“BUDGRAF”
Biuro Projektowo-Usługowe
Inż. Józef Murzyniak
48-304 Nysa, ul. Zjednoczenia 3/1
tel./fax 077 435 25 09
NIP 753-198-85-80 REGON 160131637

OŚWIADCZENIE

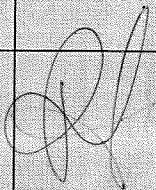
Na podstawie art. 20 ust. 4 z dnia 7 lipca 1994r. PRAWO BUDOWLANE /tekst jednolity
Dz. U. z 2003r. nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami/

OŚWIADCZAM

ŻE PROJEKT BUDOWLANY :

**Projekt termomodernizacji budynku ŚHP
ul. Szkolna 5 dz. nr 405
Dąbrówka Dolna 46-034**

Został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA :	PROJEKTANT:	PODPIS:
Budgraf		
	mgr inż. arch. Roman Lis uprawnienia nr 02/OPOKK/2009 uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej bez ograniczeń	
	inż. Józef Murzyniak uprawnienia nr OPL/0350/PWOK/07 uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjnej bez ograniczeń	